

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总 说 明

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目

第1页 共1页

<p>一、工程概况： 项目名称：德阳市罗江区中医医院体检科改建项目</p> <p>二、工程招标和分包范围</p> <p>1. 详招标文件</p> <p>2. 工程量清单编制依据</p> <p>(1) 建设单位提供的设计施工图；</p> <p>(2) 中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和相关计量规范及相关配套文件；</p> <p>(3) 四川省住房和城乡建设厅关于贯彻实施《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）及《房屋建筑装饰工程工程量计算规范》（GB50584-2013）等9本工程量计算规范有关事项的通知（即川建造价发〔2013〕370号）；</p> <p>(4) 四川省2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件；</p> <p>(5) 人工费调整系数按川建价发〔2023〕35号文调整；</p> <p>(6) 材料价按照四川省工程造价信息德阳市5月信息价；无信息价按照同期市场价；</p> <p>(7) 规费按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》相关规定的 I 档计取；</p> <p>(8) 安全文明施工措施费按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》相关规定的费率计取；</p> <p>(9) 税金按四川省住房和城乡建设厅关于重新调整《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知川建造价发〔2019〕181号计算，税率为 9%；</p> <p>(10) 设计图纸中相关法律法规文件、相关政策文件、有关现行规程规范等资料；</p> <p>(11) 施工现场情况、周边地面及地质状况、工程特点及常规施工方案等；</p> <p>(12) 其他未尽事宜按相关法律、法规文件等处理。</p> <p>3. 工程质量、材料、施工等的特殊要求</p> <p>(1) 工程质量要求：达到国家现行施工质量验收相关规范和标准。</p> <p>(2) 材料质量要求：材料、设备选用满足设计和国家现行相关质量标准要求，装修及安装材料或设备需满足招标要求或合同，使用前必须得到招标人现场代表、现场监理工程师认可。</p> <p>(3) 施工要求：满足当地政府和建设行政主管部门在招标基准日的有关安全文明及施工相关要求，并以批准的施工组织设计实施，且要符合施工规范及验收标准的相关要素。</p> <p>4. 其他说明</p> <p>本控制价工程量编制以建设单位提供图纸为依据计算，结算时按照建设单位要求相关程序按现场实际收方。</p> <p>三、本项目控制价为55810.74元。（其中：规费865.32元，安全文明施工费925.47元，暂列金0元）</p>
--

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其 中
								暂估价
			改建					
1	011607002008	拆除原有发热门诊	1. 拆除原有发热门诊 2. 运距及弃场：场内运距堆放于建设单位指定地点，由投标人综合考虑，不再单独计取 3. 场外运距及弃置场地：堆放场地、堆场费用、运输距离均由投标人综合考虑在综合单价中，在合同履行期间，承包人不因工程量、运输距离、运输方案、堆放场地等变化而对综合单价作任何调整，外弃场地必须满足当地相关行政主管部门的要求 4. 保护性拆除：拆除过程中不能影响其他部分，如有损坏和污渍自行承担费用并恢复，由投标人踏勘现场后，综合考虑在报价中 5. 其他：满足设计及相关规范要求	m ²	70			
2	011606002009	拆除原有发热门诊部分隔墙	1. 拆除原有发热门诊部分隔墙 2. 运距及弃场：场内运距堆放于建设单位指定地点，由投标人综合考虑，不再单独计取 3. 场外运距及弃置场地：堆放场地、堆场费用、运输距离均由投标人综合考虑在综合单价中，在合同履行期间，承包人不因工程量、运输距离、运输方案、堆放场地等变化而对综合单价作任何调整，外弃场地必须满足当地相	m ²	65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程 量	金额（元）		
						综合单价	合价	其 中
								暂估价
			关行政主管部门的要求 4. 保护性拆除：拆除过程中不能影响其他部分，如有损坏和污渍自行承担费用并恢复，由投标人踏勘现场后，综合考虑在报价中 5. 其他：满足设计及相关规范要求					
3	010802004015	防盗门	1. 门类型:防盗门 1.2*2.1 2. 开启方式:综合 3. 五金配件、紧固件、防盗门扣、合页、密封材料、发泡剂、埋件、连接件、油漆品种、刷漆遍数等辅材包括在综合单价中,门窗安装应满足其强度、热工、声学及安全性等技术要求 4. 其他：未尽事宜满足设计施工图、招标文件及国家现行施工规范要求	樘	1			
4	010901002016	新建体检区彩钢棚	1. 新建体检区彩钢棚 2. 钢结构：包含彩钢棚所涉及所有钢柱、钢梁、钢屋架、钢檩条等钢结构 3. 面层：屋面彩钢板 4. 油漆涂料：防锈漆 5. 综合单价包含压缝、机器切缝、养护等 6. 其他：满足招标文件及相关规范要求	m ²	70			
5	011104002017	地台铺设防潮模板	1. 地台铺设防潮模板 2. 基层材料种类、规格：综合	m ²	70			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其 中
								暂估价
			3. 面层材料品种、规格、颜色： 防潮模板 4. 防护材料种类：综合 5. 其他：满足招标文件及相关规范要求					
6	011103004023	地胶地面	1. 粘结层厚度、材料种类：综合考虑 2. 面层材料品种、规格、颜色：地胶地面 3. 压线条种类：综合考虑 4. 其他：满足招标文件及相关规范要求	m ²	70			
7	010805005018	新建玻璃门及橱窗	1. 门代号及洞口尺寸：14*2.8米 2. 门框或扇外围尺寸：综合 3. 框材质：综合 4. 玻璃品种、厚度：6mm厚钢化玻璃平开门 5. 其他：满足招标文件及相关规范要求	m ²	31.7			
8	011302001020	三防板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：综合 2. 龙骨材料种类、规格、中距：综合 3. 基层材料种类、规格：综合 4. 面层材料品种、规格：三防板 5. 压条材料种类、规格：综合 6. 嵌缝材料种类：综合 7. 防护材料种类：综合 8. 其他：满足招标文件及相关规	m ²	70			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			范要求					
9	020508019024	屋檐封边	1. 屋檐封边 材料综合考虑 2. 断面尺寸:综合 3. 防护材料种类、涂刷遍数: 综合 4. 其他: 满足招标文件及相关规范要求	m	14			
10	自编001	新建大厅电源安装	1. 新建大厅电源安装 2. 包含新建大厅水电拆除改装、开关、插座、接线盒、灯具线路敷设等建设单位要求的所有内容。 3. 投标人勘探现场后根据现场实际报价, 结算时不做调整 4. 其他: 满足招标文件及相关规范要求	项	1			
11	030701003025	5P空调	1. 名称: 5P空调 2. 型号: 综合考虑 3. 规格: 综合考虑 4. 安装形式: 壁挂 5. 质量: 综合考虑 6. 隔振垫(器)、支架形式、材质: 综合考虑 7. 其他: 满足招标文件及相关规范要求	台	1			
			分部小计					
			单价措施项目清单					
			脚手架工程					
			本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
12	011701001001	脚手架	1. 建筑结构形式;综合 2. 檐口高度;综合	项	1			
		分部小计						
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单计价表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序 号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1	①	环境保护费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	0.55				
1.2	②	文明施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	2.3				
1.3	③	安全施工费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	3.95				
1.4	④	临时设施费	分部分项工程及单价措施项目 (定额人工费+定额机械费)	3				
2	011707002001	夜间施工增加费						
3	011707003001	非夜间施工照明						
4	011707004001	二次搬运费						
5	011707005001	冬雨季施工增加费						
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
7	011707007001	已完工程及设备保护费						
8	011707008001	工程定位复测费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金 额（元）	结 算 金 额（元）	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价/结算价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价/结算价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合 计				-	-	-

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表-12-3

规费、税金项目计价表

工程名称： 德阳市罗江区中医医院体检科改建项目\单项工程1【建筑与装饰工程】

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	分部分项定额人工费+单价措施项目定额人工费			
2	销项增值税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
3	附加税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+按实计算费用+创优质工程奖补偿奖励费-按规定不计税的工程设备金额-除税甲供材料(设备)费			
合计					

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：